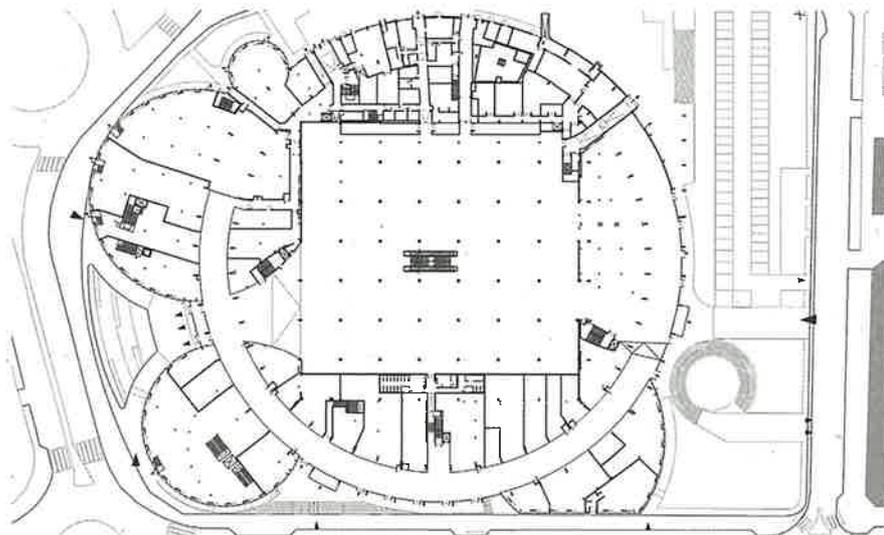


MANUELLE GAUTRAND RESTRUCTURATION-EXTENSION DES NOUVELLES GALERIES ANNECY

Construit dans les années 1970, l'immeuble des Galeries Lafayette d'Annecy compte parmi les bâtiments remarquables du XX^e siècle. Radical, il offrait l'image du parking enroulé autour du volume carré du grand magasin, auquel les piétons accédaient en passant sous les pilotis du parking. Pour façonner une architecture unitaire plus contextuelle, les formes issues des deux niveaux du parking sont pourvues de cinq satellites aux diamètres variables. La sous-face du parking abrite le mail de desserte du grand magasin et les espaces communs. Partant de ce mail généreusement vitré, les satellites disposés en grappes entourent les volumes existants en façades ouest, sud et sud-est. Au contact des rues où les vitrines, les entrées, et les terrasses des cafés captent les publics, ils redonnent à l'édifice une ampleur et une visibilité avenante née de l'osmose entre les volumes historiques revisités et les satellites. En façade ouest, ceux-ci se superposent dans un jeu de porte-à-faux qui dégage en toiture des terrasses accessibles et protège du soleil les espaces du bas. Entre les satellites, la conque de chaque entrée au mail s'accompagne d'une placette dans l'axe du volume central des Galeries. En écho à la structure ajourée du parking, la verticalité des façades de verre perméables et plissées instaure une dynamique cinétique, dont les vitrines profitent à l'arrière pour démultiplier leur visibilité.



PLAN DU REZ-DE-CHAUSSEE



Luc Boegly



Luc Boegly



Collection Manuelle Gautrand

MAÎTRISE D'OUVRAGE : propriétaire et investisseur, Citynove-Groupe Galeries Lafayette; promoteur et constructeur, Legendre développement

MAÎTRISE D'ŒUVRE : Manuelle Gautrand Architecture; Studio David Thulstrup, décoration intérieure

PROGRAMME : restructuration-extension de grand magasin, mall, surfaces de commerce, restructuration du parking, aménagement paysager

SURFACE : 27 500 m² SP, dont 10 000 m² créés

CALENDRIER : début des études, 2011; livraison, 2023

COÛT : 45 M€ HT (travaux)