



Vincent Fillon ©

## Immeuble Origami, une façade en pliages au cœur de Paris (diaporama)

L'immeuble de bureaux Origami est situé au cœur du Triangle d'Or parisien, dans le 8e arrondissement. Acquis par Gecina en 2006, le bâtiment qui datait des années 1970 a été entièrement détruit à l'exception des quatre niveaux de parking en sous-sols, puis reconstruit. Certifié HQE, il a été conçu par l'architecte Manuelle Gautrand.

 Imprimer
  Envoyer
  Newsletter
  Partager

Suivant 

 Facebook
  Twitter
  Viadeo
  Wikio

### A lire aussi

#### Architectes

SeaOrbiter, une maison sous-marine pour explorer les océans...

Bouygues et Renzo Piano aux commandes du futur palais de...

#### Bureaux | Paris

Barclays Capital a investi son nouveau siège parisien situé au 34-36 avenue de Friedland (8e arrondissement). L'immeuble de bureaux, nommé «Origami», a été imaginé par Manuelle Gautrand selon un double concept de transparence et de minéralité. Malgré ses contraintes économiques d'investisseur privé, Gecina a suivi le parti pris ambitieux de l'architecte (déjà connue pour le C42, le *showroom* Citroën sur les Champs Elysées) et ses choix artistiques en termes de matières, de reliefs et de luminosité.

Le projet repose sur une implantation en deux parties : le bâtiment principal qui correspond à une bande de 20 mètres sur l'avenue de Friedland et une extension arrière constituée en terrasses successives qui prend place entre deux jardins. L'opération propose donc plus d'intimité en arrière d'îlot, où la cafétéria et les salles de réunions prennent place entre les deux jardins. Les toitures, considérées comme des façades à part entière, sont soit végétalisées avec de grandes pelouses, soit minéralisées et accessibles, recouvertes de lattes de robinier.

### Un immeuble, deux façades

L'implantation a incité l'architecte à concevoir un bâtiment ouvert sur l'extérieur, privilégiant la lumière naturelle. Manuelle Gautrand déclare : «*L'orientation sud du site nous a incités à concevoir un projet architectural (...) partiellement recouvert d'une seconde peau ajourée en marbre translucide dont la conception découle de l'art du pliage japonais*». L'immeuble adopte donc une façade en pliages et en filtres translucides, largement vitrée et constituée partiellement d'une seconde peau en verre sérigraphié à motif «*marbre*». Constituant un brise-soleil, elle est portée par un accastillage acier inox sur une structure porteuse en aluminium thermo-laqué. Les panneaux composites, plissés et assemblés par deux et symétriques, forment un motif «*à livre ouvert*» qui exploite les veines du marbre, reprenant la tradition historique des calepinages. Cette seconde peau forme les garde-corps, assure l'intimité des occupants et tamise la lumière naturelle afin de créer une ambiance intérieure douce. Afin d'assurer la continuité avec les façades attenantes, le plissé est d'abord «*calme*» et plutôt plat, avec des veinures peu nombreuses et une couleur claire. Puis, au fur et à mesure, les veines deviennent plus serrées et saillantes pour former, en partie centrale, des zones nerveuses et mouvementées.

Côté cour, les façades sont constituées de béton coulé en place. Au moment de ce coulage, un motif nervuré a été mis en place afin de donner une texture particulière. Le tout a été recouvert d'une lazure holographique pour créer un effet coloré dans les cours intérieures. L'ensemble de l'immeuble a été développé dans une démarche durable : il est certifié NF bâtiments tertiaires HQE.

#### Fiche technique :

*Localisation* : 36, boulevard de Friedland, Paris 8e arrondissement

*Maître d'ouvrage* : Gecina (investisseur) ; Kaufman & Broad Développement (délégué)

*Maître d'œuvre* : Manuelle Gautrand (architecte) ; Yves Tougard (chef de projet)

*Ingénierie* : Khephren (structure) ; Arcora (façades) ; Alto (fluides) ; Georges Ventre (économie) ; Lamoureux (acoustique)

*Aménagements intérieurs* : DGM Associés

*Gros œuvre* : Colas

*Façades mur-rideau, menuiseries extérieures* : Schüco

*Façades double-peau verre sérigraphié marbre* : Simetal

*Surface* : 5.800 m<sup>2</sup> SHON dont 4.759 m<sup>2</sup> de bureaux

Hauteur : 29 mètres (R+7)

Calendrier : concours en 2006 ; études en 2007-2008 ; chantier en 2008-2010 ; livraison en mars 2011

Prix de vente de l'immeuble : 86 M€

(25/11/2011)

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

Suivant ▶



Plan de situation



Etude 3D



Façade côté rue



Façade de nuit



Détail



Ouvertures



Imprimer



Envoyer



Newsletter



Partager



Facebook



Twitter



Viadeo



Wikio

### Sélection d'offres d'emploi

- **Responsable de site H/F**  
HAYS NICE
- **Dépanneur Plombier H/F**  
BALAS
- **Ingénieur études génie climatique H/F**  
HAYS STRASBOURG
- **CONDUCTEUR DE TRAVAUX FACADE ALUMINIUM H/F**  
PROJET'S 1

[Voir toutes les offres](#) - [Diffuser une offre](#)

annonces

### Sélection Produithèque



**VERALAM  
Versolam**  
(double vitrage pour toiture/store)



**SADEV  
Système de marquises**  
(auvent en verre)



**GESOP  
Fibershield SW « Trémie...**  
(rideau souple rectangulaire ou...)

[Voir tous les produits](#) - [Référencer un produit](#)

liens promotionnels

### Les derniers articles Architecture - Conception



SeaOrbiter, une maison sous-marine pour explorer les océans (diaporama)



Immeuble Origami, une façade en pliages au cœur de Paris (diaporama)



Un appartement rénové dans un style "classique épuré"



Le terminal 3 de l'aéroport de Lyon se dote d'un nouveau satellite

Fermer