

Les 22 projets qui offriront un nouveau visage à Paris

Par Carine Lauga, le 03/02/2016 à 17:57



© Ville de Paris



Paris aura une autre allure d'ici à 2020, a promis Anne Hidalgo, qui a dévoilé, ce mercredi, les 22 lauréats de l'appel à projets Réinventer Paris. Parmi les architectes retenus, citons David Chipperfield, **Manuelle Gautrand**, Xtu, Sou Fujimoto, Nicolas Laisné ou Jacques Ferrier. Détails.

« Merci pour tout ce rêve, et maintenant, on réalise ! », a conclu la maire de Paris, Anne Hidalgo, ce mercredi 3 février 2016, à l'occasion de la révélation des équipes gagnantes du concours Réinventer Paris.

Saluant cet appel à projets porté par son adjoint à l'urbanisme, Jean-Louis Missika, elle a également félicité les équipes d'architectes, associées à des promoteurs, qui ont entrepris de tirer le meilleur parti de l'esprit d'innovation « Faire mieux et autrement » pour la capitale. « Vous avez tous su abandonner vos modèles pour dessiner ces projets (...) En dessinant une architecture sensible, esthétique, moins normée pour une ville moins figée », a-t-elle déclarée.



Urbaccess
RDV à Paris Porte de Versailles
les 22 et 23 mars 2016

PARTENAIRES



CHIFFREZ VOS TRAVAUX

Retrouvez tous les prix de travaux avec BatiChiffrage

- Pose de corniches
- Déposer une moquette
- Remplacer une porte d'entrée
- Réviser une climatisation

Découvrir BatiChiffrage - Chiffrer des travaux

Inscrits dans le Plan Climat de la ville

Sur les 815 dossiers déposés, un jury de sélection en a choisi 75, tandis qu'un ultime jury composé d'élus de tous bords et d'experts internationaux en a finalement retenu 22. « *Il y avait bien 23 sites sélectionnés au départ, mais l'un d'eux n'a pas été attribué* », a souligné Jean-Louis Missika. Les projets choisis ont ainsi privilégié le « vivre ensemble », avec la création de nombreux espaces communs et publics, ainsi que la multiplicité des usages (jardins et terrasses potagers, logements, co-working...). Cop 21 oblige, tous les projets s'inscrivent également dans une logique écologique, d'où l'émergence de jardins, espaces verts, fermes urbaines, façades végétales... Ce sont 22.000 m² de surfaces plantées (17.000 m² d'espaces verts hors sols et 4.000 m² en terre pleine) qui verront bientôt le jour.

Priorité au logement

Surtout, la priorité était le logement, « un des principaux défis lancés par les Parisiens », qui, rappelons-le, étaient appelés à donner leurs avis sur leur « Paris de demain ». Ainsi, 1.341 nouveaux logements seront créés, dont 675 sociaux, a indiqué Anne Hidalgo. Qui a rappelé que l'investissement privé a représenté 1.3 Md€ pour une recette estimée à 565 M€ pour la Ville. Opération gagnante, réitère la maire, puisque ces recettes viendront de terrains jusqu'ici non valorisés. Avant d'ajouter : « *Seuls 8 des 22 projets étaient les mieux-disants* ». Faisant taire ainsi toute polémique sur le financement des opérations.

« *Ces projets sont nés d'une intelligence collective. Paris deviendra une ville plus écologique, plus paisible, plus pacifiée et plus innovante* », a conclu Anne Hidalgo, qui a affirmé que tous les projets seront réalisés durant sa mandature...